Puszcza Mariańska, dnia 26.09.2019 r.

**PROTOKÓŁ NR 9/2019**

ze wspólnego posiedzenia połączonych komisji Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej.

Posiedzenie odbyło się w dniu 11.09.2019 r. w godz. od 15:00 do 16:00.

Na posiedzeniu obecny był Wójt Gminy Michał Staniak, Sekretarz Gminy Wioleta Malowaniec.

Na posiedzeniu obecnych było 15 radnych.

Obrady komisji prowadził Przewodniczący Komisji Budżetowo – Gospodarczej Wiesław Popłoński.

**Punkt 1**

**Otwarcie posiedzenia**

Przewodniczący Rady Gminy W. Badełek otworzyła posiedzenie połączonych komisji i poprosiła o zabranie głosu i prowadzanie obrad Przewodniczącemu Komisji Budżetowo – Gospodarczej Panu Wiesławowi Połońskiemu.

**Punkt 2 Wniosek mieszkańców Mrozy wyrażający zgodę na budowę oświetlenia ulicznego;**

**Przewodniczący Komisji Budżetowo –Gospodarczej Pan Wiesław Popłoński** przeczytał wniosek mieszkańców Mrozy, którzy wyrażają zgodę na budowę oświetlenia ulicznego metoda tradycyjną.

**Punkt 3 Wniosek mieszkańców Mrozy dot. budowy kanalizacji;**

**Wójt Gminy** powiedział, ze do WPF zostało wpisane budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Mrozy.

**Radny Krzysztof Boryna** powiedział, że na piśmie nie ma żadnych uzgodnień czy umów świadczących o tym, że Gmina Wiskitki wyraziła chęć podłączenia mieszkańców Mrozy do swojej sieci kanalizacyjnej. Są to tylko może ustne ustalenia.Chciałbym aby były to faktyczne wnioski, które wpływają na papierze do urzędu i ja wtedy za takimi wnioskami będę głosować. Nie chciał bym aby było ustalane to wszystko ustnie, bo przyjdzie nowa rada i powie, że o niczym nie wie.

**Radny Wiesław Pietras** powiedział, czy jest sens w WPF wpisywać ten wniosek i zabezpieczać na niego pieniądze jeżeli rada go nie przyjmie?

**Przewodniczący Komisji Budżetowo –Gospodarczej Pan Wiesław Popłoński** przystąpił do głosowania za przyjęciem wniosku w spr. budowy sieci kanalizacyjne w miejscowości Mrozy i wpisania tej inwestycji do Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Za przyjęciem wniosku głosowało 3 radnych, przeciw było 8, wstrzymujących było 4.

Po uzgodnieniach radnych Skarbnik Gminy zdjęła środki finansowe z przygotowanych projektów uchwał: zmian WPF i zmian w budżecie na projekt budowy kanalizacji w Mrozach i w Radziwiłłowie.

**Punkt 4 Wniosek OSP w Grabinie Radz. dot. dofinansowania zakupu samochodu;**

**Radny Andrzej Jędrzejewski** zabrał głos w tej sprawie i powiedział, że dla niego ten wniosek jest nie do poparcia, ponieważ straż w Grabinie Radz. wyjeżdżą 3 lub 4 razy do roku. Taka jednostka nie powinna mieć nowego samochodu, bo są straże, które maja stare samochody i są w ciągłej gotowości bojowej. Wyjeżdżają 11 razy w ciągu roku. Poza tym jednostka straży w Michałowie potrzebuje wymienić opony w samochodzie i jest to koszt ok 20 tys. zł, bo już zagrażają bezpieczeństwu strażaków.

**Radny Krzysztof Sobczyk** zaproponował radzie, aby na dzień dzisiejszy z porządku obrad zdjąć ten wniosek, bo potrzebna jest szersza analiza finansowa straży, a taka o ratownictwie i ochronie przeciwpożarowej na terenie naszej gminy jest właśnie przygotowywana. Poza tym na przyszłe posiedzenie zaprosimy Komendanta Głównego Straży Pożarnej, który jest osobą mocna decyzyjną w tej sprawie.

**Radny Krzysztof Boryna** powiedział, że on liczy na to, że na przyszłym posiedzeniu jeżeli OSP Grabina dostanie te pieniądze, to będzie też aprobata pozostałych prezesów straży pożarnych, że jeżeli dojdą dodatkowe koszty utrzymania nowego samochodu typu ubezpieczenie czy przegląd to że pójdzie z ich budżetu i nie będą wnioskować o większe kwoty.

**Radny Krzysztof Sobczyk** powiedział, że takiego zapewnienia nie ma, a gotowość bojową zapewnia gmina. Chodzi o to, ze na lata 2017-2020 jest prowadzony Fundusz Modernizacji Ochrony Przeciwpożarowej. Przyszły rok jest ostatni gdzie można pozyskać 100% finansowanie jeżeli chodzi o zakup samochodu ratowniczego.

**Radny Sławomir Stopiński** powiedział, że Michałów też się stara o samochód, samochód używany i dostają odmowę po raz drugi, jednostka, która jest wpisana do krajowego systemu ratowniczego. To jaki jest sen kupowania Grabinie Radz.

W tym temacie wywiązała się dyskusja, jednakże radni ten punkt zdjęli z porządku obrad. Tym tematem zajmą się tym tematem w terminie późniejszym.

Za zdjęciem tego punktu z porządku obrad głosowało 12 radnych, przeciwnych nie było, 3 głosy wstrzymujące.

**Punkt 5 Wniosek B. K. dot. przystąpienia do sporządzenia mpzp (Zator);**

To była działka rolna, która została podzielona na mniejsze działki. Działka o którą wnioskuje ta Pani znajduje się w obszarze chronionym. W związku z powyższym nie można wydać decyzji o warunkach zabudowy, dlatego ta Pani chce zmienić mpzp. W związku z tym, że grunty te w 2/3 znajdują się w terenie chronionym ciężko jest uzyskać zmianę przeznaczenia tych gruntów. Poza tym w Studium uwarunkowań są to tereny rolne.

Rada Gminy uważa, że zmiana przeznaczenia tej działki jest nie efektywna i nie opłacalna dla gminy.

Wynik głosowania: 15 głosów za odrzuceniem wniosku.

**Punkt 6 Wniosek T. R. dot. przystąpienia do sporządzenia mpzp (Korabiewice);**

Działka ta zgodnie z ewidencja gruntów jest na terenie lasów. Ta działka jest typowo leśna, dookoła są lasy. Radni jednogłośnie podjęli decyzje aby nie wydawać zgody na zmianę tych terenów leśnych na cele nie leśne, ponieważ Marszałek Województwa Mazowieckiego nie wydaje zgód na zmianę tych terenów.

Wynik głosowania: 15 głosów za odrzuceniem wniosku.

**Punkt 7 Wniosek mieszkańców Niemieryczewa dot. zmiany mpzp;**

Wieś Niemieryczew ma w całości mpzp w granicach administracyjnych wsi. Niemieryczew ma dwie ulice i przy tych ulicach każda działka na głębokości 90 metrów od drogi teren budownictwa mieszkaniowego. Dotychczasowy plan jest z roku 2004r z zapisami że dot. on zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej z dopuszczeniem produkcyjnym. Złożony wniosek jest z podpisami wielu mieszkańców aby zmienić ten zapis z dopuszczeniem usług produkcyjnych. Rada Gminy uważa że mieszkańcy chcą się tylko zabezpieczyć aby żadne firmy produkcyjne nie funkcjonowały na tym terenie, co jest niezgodne z polityka gminną oraz z poniesionymi kosztami dla gminy w związku z tworzeniem dla wsi Niemieryczew nowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wynik głosowania 13 radnych za odrzuceniem wniosku, 2 głosy wstrzymujące.

**Punkt 8 Wniosek E.S. dot. ujęcia w mpzp na cele budownictwa mieszkaniowego (Grabina Radz.);**

W Grabinie Radziwiłłowskiej jest to działka, która znajduje się w kompleksie leśnym, w tej miejscowości obowiązuje mpzp i studium, w którym w tej części jest las. Rada Gminy stoi na stanowisku aby nie zmieniać planu z uwagi na duże koszty poniesione przez gminę w związku ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania oraz studium. Procedura przekształcenia tych działek trwała by bardzo długo ze skutkiem w 90%, że Marszałek Województwa wydał by opinię negatywną.

Wynik głosowania 14 radnych za odrzuceniem wniosku, 1 głos wstrzymujący.

**Punkt 9**

**Wniosek K.S. dot. ujęcia w mpzp na cele budownictwa mieszkaniowego (Biernik Towarzystwo);**

Działka jest o pow. 3,75 ha. Planu miejscowego na ta działkę nie ma. W Studium jest przeznaczona na 90 metrów od drogi na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Jak byśmy chcieli uchwalić mpzp to tylko dla terenów tej zabudowy mieszkaniowej, a pozostała część będzie rolna. Na działkach sąsiednich jest zabudowa. Jeżeli ktoś chciałby się pobudować to na podstawie decyzji o warunkach zabudowy. Jest tam klasa 3 i 4 ziemi. Radni podjęli decyzje, że nie będą podejmować mpzp, bo równie dobrze można się pobudować na podstawie decyzji o warunkach zabudowy.

Wynik głosowania 14 radnych za odrzuceniem wniosku, 1 głos wstrzymujący.

**Punkt 10 Wniosek REde Sp. z o.o. Inwestycje Ziemskie dot. zmiany studium i mpzp (Huta Partacka);**

Miejscowość Huta Partacka ma mpzp obejmujący całą miejscowość na 90 metrów od drogi z przeznaczeniem pod cele budowlane. Pozostałe części są to tereny rolne.

W omawianym przypadku radni podjęli decyzje, że obszar objęty analizą stanowi teren rolny więc nie przychylają się do wniosku aby przystąpić do sporządzenia mpzp. W obszarze tym nie występuje zabudowa mieszkaniowa.

Wynik głosowania 14 radnych za odrzuceniem wniosku, 1 głos wstrzymujący.

**Punkt 11** **Wniosek M. S. dot. ujęcia w mpzp na cele budownictwa mieszkaniowego (Michałów);**

Radny Andrzej Jedrzejewski poprosił aby rozpatrzyć ten wniosek z pozostałymi wnioskami, które jeszcze wpłyną do urzędu.

Radni ten punkt zdejmują z porządku obrad.

**Punkt 12**

**Wniosek został ponowiony.** Jest to ten sam wniosek, który był omawiany w pkt. 5.

**Punkt 13**

**Przyjęcie protokołu z X Sesji Radni Gminy.**

Radni jednogłośnie przyjęli porządek obrad.

**Punkt 14 Podjęcie zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Puszcza Mariańska na lata 2019-2029;**

Po wprowadzonych zmianach radni przyjmują projekt uchwały.

Wynik głosowania 13 radnych za, 1 głos wstrzymujący, 1 głos przeciwny.

**Punkt 15 Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2019;**

Po wprowadzonych zmianach radni przyjmują projekt uchwały.

Wynik głosowania 13 radnych za, 1 głos wstrzymujący, 1 głos przeciwny.

**Punkt 16 Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla powiatu żyrardowskiego;**

Radni jednogłośnie przyjmują projekt uchwały.

**Punkt 17 Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat, w publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych oraz w publicznych innych formach wychowania przedszkolnego prowadzonych przez Gminę Puszcza Mariańska;**

Radni jednogłośnie przyjmują projekt uchwały.

**Punkt 18 Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr II/8/2018 w sprawie Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Puszcza Mariańska;**

Punkt zdjęty z porządku obrad. Brak opinii związków zawodowych.

**Punkt 19 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia o Partnerstwie na rzecz realizacji Projektu pn. „ Budowa Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych na terenie Gmin: Mszczonów, Puszcza Mariańska, Radziejowice”**

Radni jednogłośnie przyjmują projekt uchwały.

**Punkt 20 Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Puszcza Mariańska obejmującego fragment wsi Budy Zaklasztorne;**

Radni jednogłośnie przyjmują projekt uchwały.

**Punkt 21 Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Gminy Puszcza Mariańska na lata 2019-2023;**

Punkt zdjęty z porządku obrad na wniosek Wójta Gminy.

**Punkt 22 Wolne wnioski, sprawy wniesione.**  Nie zgłoszono

**Punkt 23**  **Zakończenie IX wspólnego posiedzenia połączonych komisji.**

Przewodniczący Komisji Budżetowo – Gospodarczej

***Wiesław Popłoński***